



- UWAGI
1. Dokumentację drukować w kolorze

2. Przed przysługaniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze

3. Część rysunkową projektu rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami branżowymi

4. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne rozbieżności należy skonsultować z Projektantami

5. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Obowiązujące są tylko wartości liczbowe podane na rysunkach

6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się ze stanem istniejącym na budowie oraz uzyskanie akceptacji na ewentualne zastosowanie rozwiązań zamiennych

7. W przypadku stwierdzenia niezgodności pomiędzy stanem istniejącym, a projektem, należy skontaktować się z Projektantem

8. Rysunki warstwowe przedstawić do akceptacji Projektanta

9. Przegląd materiałów wykończeniowych i kolorów należy przed montażem przedstawić do akceptacji Projektanta

10. Wszelkie prace muszą być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych

11. Wszelkie wyroby i systemy budowlane powinny posiadać komplet dokumentów świadczący o aktualnym dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz być zgodne z wymaganiami Prawa Budowlanego

12. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia i atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywania robót

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER					
KLATKA A MIESZKANIE NR 1			KLATKA B MIESZKANIE NR 13		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.01.1	KORYTARZ	6.69	B.13.1	KORYTARZ	6.69
A.01.2	SALON	16.40	B.13.2	SALON	16.40
A.01.3	SYPIALNIA	11.17	B.13.3	SYPIALNIA	11.17
A.01.4	ŁAZIENKA	3.24	B.13.4	ŁAZIENKA	3.24
A.01.5	SYPIALNIA	12.67	B.13.5	SYPIALNIA	12.67
SUMA:		50.17	SUMA:		50.17
MIESZKANIE NR 2			MIESZKANIE NR 14		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.02.1	KORYTARZ	4.79	B.14.1	KORYTARZ	4.79
A.02.2	SALON	16.22	B.14.2	SALON	16.22
A.02.3	SYPIALNIA	11.81	B.14.3	SYPIALNIA	11.81
A.02.4	ŁAZIENKA	3.76	B.14.4	ŁAZIENKA	3.76
SUMA:		36.58	SUMA:		36.58
MIESZKANIE NR 3			MIESZKANIE NR 15		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.03.1	KORYTARZ	6.19	B.15.1	KORYTARZ	4.94
A.03.2	SALON	24.94	B.15.2	SALON	16.93
A.03.3	SYPIALNIA	12.50	B.15.3	SYPIALNIA	11.81
A.03.4	ŁAZIENKA	5.90	B.15.4	ŁAZIENKA	3.76
SUMA:		49.53	SUMA:		48.84
MIESZKANIE NR 4			MIESZKANIE NR 16		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.04.1	KORYTARZ	10.47	B.16.1	KORYTARZ	10.47
A.04.2	SALON	14.77	B.16.2	SALON	14.77
A.04.3	SYPIALNIA	11.38	B.16.3	SYPIALNIA	11.38
A.04.4	ŁAZIENKA	3.03	B.16.4	ŁAZIENKA	3.03
A.04.5	SYPIALNIA	15.57	B.16.5	SYPIALNIA	15.57
SUMA:		55.22	SUMA:		55.22
KOMÓRKI LOKATORSKIE			KOMÓRKI LOKATORSKIE		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.K.1	KOMÓRKA LOK.	1.87	B.K.13	KOMÓRKA LOK.	1.87
A.K.2	KOMÓRKA LOK.	1.92	B.K.14	KOMÓRKA LOK.	1.92
A.K.3	KOMÓRKA LOK.	1.92	B.K.15	KOMÓRKA LOK.	1.92
A.K.4	KOMÓRKA LOK.	1.92	B.K.16	KOMÓRKA LOK.	1.92
SUMA:		7.63	SUMA:		7.63
POWIERZCHNIE OGÓLNODESTĘPNE			POWIERZCHNIE OGÓLNODESTĘPNE		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
A.O.0	SMIETNIK	13.93	B.O.0	WÓZKOWNIA	13.93
A.O.1	WIATROŁAP	7.76	B.O.1	WIATROŁAP	7.76
A.O.2	KOMUNIKACJA	25.72	B.O.2	KOMUNIKACJA	25.72
A.O.3	KOMUNIKACJA	5.52	B.O.3	KOMUNIKACJA	5.52
SUMA:		52.93	SUMA:		52.93
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ: 503.43 m ²					

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div><div><div></div><div>ALFA PROJEKTY</div><div>Sp. z o.o.</div></div></div>	ul. Słaska 2, lok. 1-4 06-400 Ciechanów telefon: +48 505 119 694 tel./fax: +48 (23) 307 07 67 e-mail: biuro@alfaprojekty.com.pl www.alfaprojekty.com.pl
INWESTOR	<div><div><div></div><div>Sp. z o.o.</div><div>YSZKOWSKIE</div></div></div>	Wyszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Komunalna 1 07-200 Wyszów
NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z NIEZBĘDną INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
ADRES INWESTYCJI:	DZIAŁKA EWID. NR 4400/14 I 4401/12 Z OBRĘBĄ 0001 (WYSZKÓW) PRZY UL. ŁĄCZNEJ W WYSZKOWIE	
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Grzegorz Michalski	MA/040/18 specjalność architektoniczna
SPRAWOZDAJĄCY:	mgr inż. arch. Jacek Jodkowiec	CE-76/91 specjalność architektoniczna
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. Dorota Radomska, mgr inż. arch. Olga Kuniewicz, mgr inż. arch. Magdalena Gontarek	
FAZA PROJEKTU: projekt architektoniczny budowlany	BRANŻA: architektura	DATA: czerwiec 2025 r.
		SKALA: 1:100
		NUMER RYSUNKU: AR-01